**天馥城（三期）**

**土建劳务工程承包招标公告**

**招标编号：CJJS-TFC3Q-20190429**

##

## 1、招标条件

本次招标为 天馥城（三期）土建劳务工程 ，项目业主为 重庆新申佳实业有限公司 ，建设资金来自 企业自筹 ，项目总承包单位为 重庆崇景建设有限公司**（本次招标的发包单位）**。项目已具备招标条件，现对该项目的土建劳务工程分包进行招标。

## 2、项目概况与招标范围

2.1 建设地址：重庆市南川区东城街道花山南路98号。

2.2 项目概况：项目总建筑面积约80万方，拟分六期建设。本次劳务招标范围为本项目项目三期工程中9栋洋房（32#~34#楼8层，41#~46#楼8层）及相应洋房范围内的地下车库1层组成。

2.3 计划工期：825日历天。计划竣工日期为2021年8月17日。

2.4 招标范围：本次劳务招标范围为本项目项目三期工程中9栋洋房（32#~34#楼8层，41#~46#楼8层）及相应洋房范围内的地下车库1层组成，地上建筑面积31000㎡，地下建筑面积16615㎡，总建筑面积共47615㎡ 。乙方实际承包范围以甲方提供的施工图、并结合甲方项目部下达的书面指令为准。如果乙方因为施工质量、进度不满足甲方要求时，甲方有权重新确定乙方的分包范围，乙方不得有异议；

## 3、投标人资质和业绩要求

3.1 本工程施工招标实行资格后审，投标人应具备以下资格条件：

3.1.1 施工单位须施工劳务资质且无不良信用记录，施工单位近三年有两个10万方以上住宅小区的施工业绩。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

## 4、招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2019年 5 月 5 日起，在申佳实业集团官网（http://www.sj-jt.com/）上“招标信息”中“招标公告”仔细阅读和下载：招标文件、图纸等全部内容。不管下载与否都视为潜在投标人全部知晓有关招投标过程和全部内容。

## 5、投标文件的递交

5.1 递交投标文件的截止时间为2019年 5 月 13 日 10 时 00 分，地点：重庆市北部新区星光大道90号土星商务大厦A2栋20楼。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在申佳实业集团官网、集团公司微信公众号上发布。

## 7、联系方式

招标人：重庆崇景建设有限公司

地址：重庆市两江新区星光大道90号土星商务大厦A2栋20楼

邮编：401121

招标文件联系人：陈龙 电话：88502255转8036/18716796568

传真：023-67513190 电子邮件：254008516@qq.com

现场踏勘联系人：洪大丙 电话：13883938857