

重庆市商品住宅受外界噪声污染情况公示表

表 1

制表日期: 2015年5月8日

建设单位(盖章)	重庆鲁能地产置业有限公司	
环评单位(盖章)	重庆鲁能地产置业有限公司	
建设项目名称	鲁能·尚观	
建设内容、规模及采取的噪声污染防治措施	<p>项目总占地约8934.4㎡, 总投资: 83000万元, 环保投资约: 1200万元, 总建筑面积: 27359㎡, 其中住宅建筑面积: 21445.5㎡, 商业建筑面积: 2549㎡, 酒店建筑面积: 2958.5㎡, 幼儿园: 1905㎡, 社区管理用房: 1247㎡, 规划停车位1463个, 其中地上停车位263个, 地下停车位1200个, 本次接收楼栋为: 1#、6#、7#、8#、9#、10#(幼儿园)、11#(物业管理用房)、22#楼(方案设计5#), 接收部分建筑面积为: 91363.3㎡, 其中住宅建筑面积为: 84268.14㎡, 商业用房建筑面积为: 344.64㎡, 配套公共用房建筑面积为: 3454.72㎡, 现已按环保的要求完善环保的相关治理措施, 包括建设降噪环保硬化路面, 做好全污染的防治工作, 项目的其它环保设施均按环保的要求完成施工内容。</p> <p>防治措施: 针对上述情况, 提出如下措施: ① 对靠近交通道路一侧的住宅楼外窗设置中空玻璃。 ② 对临路一侧的住宅楼采用功能置换可以减少交通噪声对其产生的影响, 如对声环境要求高的卧室、书房等房间设置在小区内。 ③ 公路两侧设置5-10米的绿化隔离带, 乔木与灌木搭配, 可降低1-2分贝。 ④ 在距离居民设置2-3m宽的乔木与灌木和草坪相结合的绿化隔离带, 路段坡度较大时降低坡度, 并在居住区设置设置声屏障和限速标志。 ⑤ 加强道路的维修保养, 保持路面平整, 尽可能减少路面下沉、裂缝、凹凸不平等现象, 减少汽车刹车、启动过程中产生的高噪声, 减少交通噪声扰民事件的发生。</p>	
道路名称	临近建筑物名称	距离道路中心(m)
服装城大道(西侧)	4#、5#住宅	58m
	酒店东面	34m
南侧道路	9#住宅、酒店南面	24m
	1#、2#、3#住宅	42m
龙石路(西侧)	8#住宅	32m
	幼儿园	11m
北侧道路	8#住宅	42m
	6#、7#住宅	19m

表 9-5 拟建项目噪声预测参数一览表

道路名称	参数
服装城大道	城市干道, 行车速度40km/h, 道路中间绿化隔离带宽6m, 纵坡3%, 沥青混凝土路面, 路段长约290m; 车流量(2020年)昼间4000辆/小时, 夜间1200辆/小时, 车型比为大车: 中车: 小车=1: 1: 3
北侧道路	城市干道, 行车速度40km/h, 沥青混凝土路面, 路段长约360m; 车流量(2020年)昼间1800辆/小时, 夜间300辆/小时, 车型比为大车: 中车: 小车=1: 1: 4
龙石路	城市干道, 行车速度40km/h, 纵坡8.2%, 沥青混凝土路面, 路段长约230m; 车流量(2020年)昼间1200辆/小时, 夜间300辆/小时, 车型比为大车: 中车: 小车=1: 1: 4
南侧道路	城市干道, 行车速度40km/h, 沥青混凝土路面, 路段长约420m; 车流量(2020年)昼间1200辆/小时, 夜间300辆/小时, 车型比为大车: 中车: 小车=1: 1: 4

表 9-6 道路中间交通噪声等效声级 单位: dB

道路	楼号	楼层	昼间		夜间		与2类标准比较	与4a类标准比较
			预测值	与2类标准比较	预测值	与2类标准比较		
服装城大道	酒店东面	1F	68.4	+6.4	51.0	+1.0	满足4a类标准要求	满足4a类标准要求
		3F	66.4	+6.4	51.0	+1.0		
		5F	66.3	+6.3	50.9	+0.9		
		7F	66.3	+6.3	50.9	+0.9		
		12F	66.2	+6.2	50.8	+0.8		
		22F	66.1	+6.1	50.7	+0.7		
	4#、5#楼	1F	63.6	+3.6	48.2		满足2类标准要求	满足2类标准要求
		3F	63.6	+3.6	48.2			
		5F	63.6	+3.6	48.2			
		7F	63.6	+3.6	48.2			
		10F	63.5	+3.4	48.1			
		22F	63.5	+3.4	48.1			
南侧道路	1#、2#、3#楼(30F)	1F	60.9	+0.9	45.1		满足4a类标准要求	满足2类标准要求
		3F	60.9	+0.9	45.1			
		5F	60.9	+0.9	45.1			
		7F	60.9	+0.9	45.0			
		12F	60.8	+0.8	44.9			
		22F	60.7	+0.7	44.8			
	9#楼、酒店南面	1F	63.7	+3.7	47.9		满足4a类标准要求	满足2类标准要求
		3F	63.6	+3.6	47.8			
		5F	63.5	+3.5	47.7			
		7F	63.5	+3.5	47.6			
		12F	63.4	+3.4	47.4			

龙石路	9#楼	16F	63.1	+3.1	47.2		满足4a类标准要求	满足2类标准要求
		22F	62.9	+2.9	47.0			
		30F	62.8	+2.8	46.8			
		1F	62.7	+2.7	46.4			
		3F	62.2	+2.2	46.4			
		5F	62.2	+2.2	46.3			
	8#楼	7F	62.1	+2.1	46.1			
		12F	62.0	+2.0	46.0			
		16F	61.9	+1.9	45.7			
		22F	61.8	+1.8	45.7			
		30F	61.7	+1.7	44.7			
		北侧道路	31F	1F	59.7		44.7	
3F	59.6				44.6			
5F	59.6				44.6			
7F	59.6				44.5			
12F	59.5				44.4			
16F	59.5				44.4			
6#、7#楼	22F		59.4		44.3			
	31F		59.3		43.9			
	1F		63.6	+3.6	48.7			
	3F		63.5	+3.5	48.7			
	5F		63.4	+3.4	48.6			
	7F		63.3	+3.3	48.6			
幼儿园	12F	63.0	+3.0	48.4		满足4a类标准要求	满足4a类标准要求	
	16F	62.9	+2.9	48.2				
	22F	62.7	+2.7	48.0				
	32F	62.4	+2.4	47.7				
	1F	66.2	+6.2	51.4	+1.4			
	2F	66.0	+6.0	51.3	+1.3			
	3F	65.9	+5.9	51.1	+1.1			